Забайкальский край

Совет сельского поселения «Таптанай»

РЕШЕНИЕ

25 ноября 2014 года № 77

с.Таптанай

Об установлении налога на имущество

физических лиц на территории

сельского поселения «Таптанай»

В соответствии со статьей 12 Налогового кодекса РФ и главой 32 Налогового кодекса РФ, статьей 31 Устава сельского поселения «Таптанай», Совет сельского поселения «Таптанай» РЕШИЛ:

1. Ввести на территории сельского поселения «Таптанай» налог на имущество физических лиц.
2. Установить налоговые ставки в отношении объектов налогообложения в размерах:
3. 0,1 процента в отношении:

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением является жилой дом;

1. 0,2 процента в отношении:

жилых помещений;

1. 0,3 процента в отношении:

жилых домов;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входят хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

гаражей, машино-мест;

хозяйственных строений, сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

1. 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым, пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
2. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Налоговая база по налогу на имущество физических лиц определяется исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.

4. Налоговая льгота, основания и порядок их применения, установить в соответствии со статьей 407 НК РФ (в редакции Федерального закона от 04.10.2014 г. №284 -ФЗ).

5.Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее первого числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

Со дня вступления в силу настоящее Решения признать утратившим силу:

1.Решение Совета СП «Таптанай » №100 «Об установлении налога на имущество» от 25.08.2005 г.

2.Решение Совета СП «Таптанай» №150 «О внесении изменений в решение Совета СП «Таптанай» №100 от 25.08.2005 г.» от 21.07.2010 г.

6. Настоящее решение обнародовать на информационном стенде в здании администрации СП «Таптанай», разместить на официальном сайте муниципального района «Дульдургинский район», опубликовать в газете «Ленинец» и направить в Межрайонную ИФНС России № 1 по Забайкальскому краю.

Глава сельского поселения «Таптанай» Д.А.Доржиев